



Hotel und Gastronomie

Immobiliennummer:	21370	Lage:	traumhaft
Ort / Region:	Innviertel	Kaufpreis (in Euro):	auf Anfrage
Grundfläche:	ca. 2.700 - 32.000 m² teilbar		
Nutzfläche:	ca. 800 - 1.500 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Neuwertiges Seminar- und Wellnesshotel und traditioneller Gastronomiebetrieb mit besonderem Flair.

Detailbeschreibung

Dieses moderne, neuwertige Seminar- und Wellnesshotel samt sehr gut ausgestattetem Gastronomiebetrieb mit traditionellen Wurzeln sucht einen Nachfolgeeigentümer.

Derzeit ist ein Pächter vorhanden und dieser wäre an einer weiteren Zusammenarbeit bzw. weiteren Pacht sehr interessiert.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.

Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Für weitere Informationen bin ich gerne für Sie da!

Ihr staatl. gepr. Immobilientreuhänder Ferdinand Gimplinger

0043(0)664 - 48 31 753

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**