

## Schöne 3-Zimmerwohnung Nähe Skigebiet



<b>Immobiliennummer:</b>	23932	<b>Lage:</b>	Nahe dem Arlberggebiet
<b>Ort / Region:</b>	Danöfen	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	€170.000,-
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 53 - 54 m <sup>2</sup>	<b>Energieausweis:</b>	HWB 185/fGEE 2.45
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Diese schöne 3-Zimmerwohnung befindet sich in einem Apartmenthaus in der Nähe des Skigebietes Sonnenkopf und liegt am Fuße des Arlbergs.

### Detailbeschreibung

Küche mit Essbereich

Großes Elternschlafzimmer

Kinderzimmer

Bad/Dusche WC

Großzügiges Wohnzimmer

Balkon ca. 11,93 m<sup>2</sup>

Keller ca. 3,96 m<sup>2</sup>

Unmittelbar vor dem Gebäude befinden sich die Parkflächen und eine Bushaltestelle

Baujahr: 1977

### **Ausstattung**

Diese schöne, sanierte 3 Zimmerwohnung hat einen neuwertig verlegten Boden, ist frisch gemalt und hat zusätzlich im Kellerabteil einen Skiraum und einen großzügigen Zugang zum Dachboden.

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Markus Schwärzler unter 0664 - 17 87 783.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

