

## Großes Haus im Zentrum!



**Immobiliennummer:** 24809  
**Ort / Region:** Haugsdorf  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 200 m<sup>2</sup>  
**Grundfläche:** ca. 700 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Zentrum  
**Kaufpreis (in Euro):** ERFOLGREICH VERMITTELT  
**Energieausweis:** HWB 116/fGEE 2.14

### Kurzbeschreibung

Großzügiges Wohnhaus mit den Nebengebäuden einer kleinen ehemaligen Fleischerei. Großzügige Garagen.

### Detailbeschreibung

Dieses Areal befindet sich im Zentrum der Gemeinde Haugsdorf.

Die Wohnräume sind sofort benützbar. Neben der großen Wohnfläche gibt es noch die Nebenräume der Fleischerei.

Weiters sind noch große Garagen vorhanden.

Dieses Areal kann auch mit dem Nachbargebäude gemeinsam erworben werden.

### Ausstattung

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Echtholzparkettböden in allen Räumen.

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Ing. Thalhammer unter 0664 - 17 87 849.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

