AWZ
Immobilien

Wunderschönes Mühlviertler Steinhaus!



Immobiliennummer:	25076	**Lage:**	ruhige Lage am Waldrand
Ort / Region:	Sarleinsbach	**Kaufpreis (in Euro):**	auf Anfrage
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 150 m²		
Grundfläche:	ca. 823 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Wunderschönes Mühlviertler Steinhaus in Sarleinsbach für Kunstliebhaber.

Detailbeschreibung
Dieses besondere Steinhaus eignet sich mit seinen circa 150 m² ideal als Veranstaltungsort für Hochzeiten, Kunstausstellungen oder Seminare.

Das Haus ist etwa 170 Jahre alt und wurde stilvoll umgestaltet.
Die ruhige Lage am Waldrand neben einem kleinen Bach lädt zum Entspannen und Meditieren ein.

Raumaufteilung: Vorraum, Küche, Esszimmer mit Schwedenofen, Schwarzkuchl, WC, Bad, Heuboden, zwei Zimmer

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Außenbereich: Erdkeller, Trinkwasserbrunnen, Carport

Ausstattung
Der Schwedenofen eignet sich zum Brotbacken. In der eigenen Schwarzkuchl kann Speck geräuchert werden. Im Haus befindet sich eine historische Stiege. Besondere Fensterkreuze zieren die Holzfenster. Weitere Stellplätze befinden sich vor dem Haus.

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Frau Daniela Floimayr unter 0664 - 17 84 070.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.









AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien









AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.