

## Großer, lichtdurchfluteter Familientraum



**Immobiliennummer:** 25696  
**Ort / Region:** Stainz  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 102 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Ruhelage  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage  
**Energieausweis:** HWB 93

### Kurzbeschreibung

Diese geräumige Erdgeschosswohnung ist aufgrund ihrer Größe und Raumaufteilung ausgezeichnet für Ihre Familien geeignet.

### Detailbeschreibung

Die Wohnung liegt in einer ruhigen Straße, nur wenige Fahrminuten vom Hauptplatz der Marktgemeinde Stainz entfernt und bietet genug Raum für die ganze Familie.

Diverse Bildungseinrichtungen, Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte und Apotheke befinden sich in der Nähe. Die Bezirkshauptstadt Deutschlandsberg ist in ca. 15 Minuten, Graz in ca. 30 Minuten erreichbar.

### Ausstattung

- 3 Schlafzimmer

- Parkettboden
- Carport
- Loggia
- Abstellraum

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Frau Stefanie Hohl unter 0664 - 17 84 170.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

