

Schönes Bauernhaus mit 2 Apartments im Märchendorf!



Immobiliennummer:	25719	Lage:	Hügelland
Ort / Region:	Nordöstliches Weinviertel		
Kaufpreis (in Euro):	ERFOLGREICH VERMITTELT		
Grundfläche:	ca. 1.820 m ²	Energieausweis:	HWB 437/fGEE 4.38
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Bauernhaus mit ca. 150 m² Wohnfläche, 2 Ferien-Blockhäuser mit ca. 30 m².
Weinkeller, schön renovierter Stadel ca. 110 m².

Detailbeschreibung

Die Gesamtfläche des Grundstückes beträgt ca. 1.820 m². Die Gebäude wurden liebevoll restauriert. Die Küche ist eingerichtet.

Ausstattung

Das Märchendorf Poysbrunn liegt am Ende der Nordautobahn A5, Nachbarort ist der Weinort Falkenstein. Von hier ist man in 30 Minuten am Stadtrand von Wien.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Ing. Thalhammer unter 0664 - 17 87 849.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

