

Schön renoviertes Landhaus in Ruhelage!



Immobiliennummer:	25905	Lage:	Nordöstliches Weinviertel
Ort / Region:	Zwentendorf	Kaufpreis (in Euro):	auf Anfrage
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 200 m ²	Energieausweis:	HWB 212/fGEE 2.87
Grundfläche:	ca. 3.080 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Dieses schöne Landhaus liegt in Zwentendorf/Mistelbach. Das Grundstück mit dem Haus bietet einen weiten Ausblick in die Weinviertler Naturlandschaft.

Detailbeschreibung

Das Haus 1975 erbaut, wurde in Ziegelbauweise (50 cm) errichtet.
2010 wurden Fenster, Böden, eine Dacheindeckung und die Heizung erneuert.
Die Grundfläche beträgt ca. 3.800 m².
Das Haus wird mit einer Ölheizung beheizt, ein Gasanschluss ist im Haus vorbereitet.
Kindergarten, Schule, Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte sind im Nahbereich schnell erreichbar.

Ausstattung

Das Haus ist möbliert und kann sofort bewohnt werden.

Ein Teil des Hauses ist unterkellert.

2 Garagen sind im Garten des Areals gegeben.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Ing. Thalhammer unter 0664 - 17 87 849.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



