

## 2-Zimmer Dachgeschosswohnung Neubau!



**Immobiliennummer:** 25922  
**Ort / Region:** Braunau/Inn  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 58 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Siedlung  
**Kaufpreis (in Euro):** RESERVIERT  
**Energieausweis:** HWB 41/fGEE 0.82

### Kurzbeschreibung

Neubau - Erstbezug mit hochwertiger Ausstattung!

### Detailbeschreibung

Wohnen/Kochen/Essbereich

1 Schlafzimmer

Bad und WC sind getrennt  
Abstellraum

**Ausstattung**

- ca. 17 m<sup>2</sup> Balkon

- 1 Parkplatz

Kellerabteil mit ca. 8 m<sup>2</sup>

Lift

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie bei Herrn Griesner unter +43 664 17 84 072.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

