AWZ
Immobilien

Hausanteil in ruhiger Lage für Naturliebhaber!



Immobiliennummer:	25989	**Lage:**	Ortsrandlage
Ort / Region:	Oftering	**Kaufpreis (in Euro):**	VB € 265.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 80 m²		
Grundfläche:	ca. 1.000 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Hausanteil (Haushälfte) in sonniger Randlage - schöner natürlicher Garten mit Obstbäumen und Sträucher.

Detailbeschreibung
Ruhig gelegenes Haus (verkauft wird nur ein Anteil) in sonniger Randlage - schöner, natürlicher Garten mit Obstbäumen, Sträuchern und einem Geräteschuppen auf ca. 1000 m² Grundfläche.
Die ca. 80 m² Wohnfläche sind aufgeteilt in Vorraum, Bad, WC, Küche mit Essecke, Kinderzimmer, Schlafzimmer.

LAGE: verkehrsgünstige Lage, alle Nahversorgungseinrichtungen, Ämter, Schulen und Kindergärten sind fußläufig erreichbar.

Ausstattung
Elektroheizung, freistehender Holzofen, Brunnen, Keller, Nebengebäude, Glasfaserleitung für Internet,

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Küche,...

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Mario Filippi unter 0664 - 17 87 963.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.









AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien









AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.