AWZ
Immobilien

Uriges Wohnhaus mit viel Grund in ruhiger Lage!



Immobiliennummer:	25998	**Lage:**	sonnig und ruhig
Ort / Region:	Köflach	**Kaufpreis (in Euro):**	€230.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 200 m²	**Energieausweis:**	HWB 219
Grundfläche:	ca. 1.398 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Nettes Einfamilienhaus für Bastler und Handwerker in der Nähe von Köflach, ruhige und sonnige Lage.

Detailbeschreibung
Dieses günstige Einfamilienhaus ist ideal für Handwerker und Bastler und befindet sich auf einem schönen großen Grundstück in ruhiger Lage. Im Wohnhaus befinden sich 2 Wohnungen mit separaten Eingängen.

Mit einigen wenigen Ausnahmen verbleiben die Möbel im Gebäude. Es gibt zwei weitläufige Terrassen zu beiden Seiten des Hauses sowie einen Balkon.

Viele Obstbäume, eine Gartenhütte, ein Fischteich und ein Badeteich, welcher noch auf die Fertigstellung wartet, sowie einige Steinmauern unterteilen das Grundstück.

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien

Das Gebäude und das Grundstück bieten jeweils viel Raum zur Umsetzung eigener Ideen und Vorstellungen.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Frau Stefanie Hohl unter 0664 - 17 84 170.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.







AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.