

++ KFZ Fachwerkstätte zu verkaufen! ++

Immobiliennummer:	26082	Lage:	Zentral neben Bundesstraße
Ort / Region:	Wilhelmsburg	Kaufpreis (in Euro):	auf Anfrage
Grundfläche:	ca. 800 m ²		
Nutzfläche:	ca. 354 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Direkt an der Mariazeller Bundesstraße liegt diese KFZ-Fachwerkstätte mit sehr guter Erreichbarkeit.

Detailbeschreibung

Dieser gut strukturierte KFZ-Fachbetrieb hat mit ca. 180 m² Werkstattfläche, einem Schauraum mit ca. 30 m², Büroraum, Sanitär- und Aufenthaltsräume eine sehr gut durchdachte Infrastruktur.

Im Obergeschoss befindet sich ein Lagerraum mit ca. 45 m², hinter der Werkstätte befindet sich ein zugemieteter Abstellplatz.

Das Objekt wird mit einer Gastherme beheizt.

Großer vorhandener Kundenstock!

Ausstattung

Das Inventar wird nach Vereinbarung mitverkauft, das sind laut Übersicht:

2 Hebebühnen

Reifenmontier- und Wuchtmaschine

Kompressor

verschiedenstes Werkzeug

Ersatzteile

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Ich informiere Sie gerne am besten bei einem Besichtigungstermin vor Ort!

Herr Christian Sonnleitner 0664 - 55 63 743

Kontaktieren Sie mich am besten persönlich!

+++Nach dem Besichtigungstermin können Sie auch gerne ein Angebot legen!+++

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**