

Für Geldanleger - Größere Liegenschaft mit guter Rendite!



Immobiliennummer: 26395
Ort / Region: Ried im Innkreis
Grundfläche: ca. 20.000 m²
Nutzfläche: ca. 20.000 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage
Energieausweis: HWB 219/fGEE 2.579

Kurzbeschreibung

Verkaufe wunderschönes und größeres Anwesen im Süden des Innviertels mit einer Vielzahl an Nutzungsmöglichkeiten.

Detailbeschreibung

Dieser wundervolle Bauernhof im Süden des Innviertels ermöglicht seinem neuen Besitzer eine Vielzahl von Nutzungsmöglichkeiten.

Optimal zur Weitervermietung geeignet! Außerdem besteht die Möglichkeit weitere (ca. 5 ha) dazu zu pachten.

Diese interessante Liegenschaft beinhaltet:

Wohnhaus, Wohnnutzfläche - ca. 425m²
Grundfläche - ca. 20000 m²
Maschinenhallen - ca. 900 m²
Kfz-Werkstatt - ca. 140 m²
Ehemaliges Stallgebäude - ca. 500 m²

Die Bezirkshauptstadt Ried im Innkreis ist ca. 10 km entfernt. Der Anschluss zur Autobahn A8 ist ebenfalls nur wenige Kilometer entfernt.

----- Hier haben Sie eine sichere und gute Rendite! -----

+++++ Eigentum statt Sparbuch - Nutzen Sie jetzt diese Gelegenheit! +++++

*** Nach dem Besichtigungstermin können Sie ein Angebot abgeben! ***

Ausstattung

- 2 schöne Wohneinheiten mit Innenhof
- schöne Hallenflächen
- große Lagerhallen

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Für weitere Informationen bin ich gerne für Sie da!
Ihr staatl. gepr. Immobilientreuhänder Ferdinand Gimplinger
0043(0)664 - 48 31 753

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

