AWZ
Immobilien

Verkaufe günstige Stadtwohnung mit Balkon in Toplage!

Immobiliennummer:	26604	**Lage:**	Gut
Ort / Region:	Graz	**Kaufpreis (in Euro):**	€195.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 92 m²	**Energieausweis:**	HWB 41
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Diese ca. 92 m² wunderschöne und günstige Eigentumswohnung mit großzügigem Balkon verfügt weiters über ein Kellerabteil und einen Tiefgaragenplatz!

Detailbeschreibung
Ausgezeichnet angebunden ist das Stadtzentrum in wenigen Minuten erreichbar. Eine Grünfläche zur Erholung und mit Sportmöglichkeiten befindet sich in unmittelbarer Nähe.

Das Bad verfügt über eine Badewanne und ausreichend Platz, WC ist extra. Neben der geräumigen Küche und dem Eingangsbereich verfügt die Wohnung über 3 sehr schön möblierte Zimmer.

Wobei das sehr große Wohnzimmer gut geteilt werden kann, wodurch die Wohnung dann über 3 Schlafzimmer mit eigenem Eingang verfügt!

Gut gelegen - hochwertig ausgestattet - Platz für die ganze Familie!

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

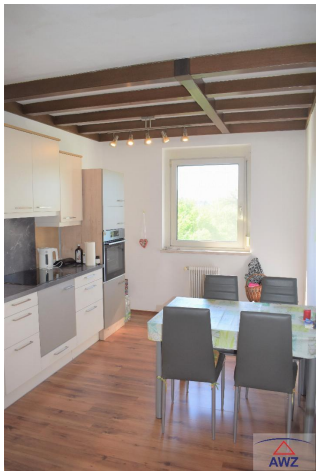
AWZ
Immobilien

Für Schnellentschlossene - Schnell anrufen und Besichtigung ausmachen!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Marco Jandrasits unter 0664 - 17 84 184.

*****Nach dem Besichtigungstermin können Sie auch gerne ein Angebot legen!*****

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.