AWZ
Immobilien

Helle Wohnung nahe dem Wörthersee!



Immobiliennummer: 26627
Kaufpreis (in Euro): ERFOLGREICH VERMITTELT
Ort / Region: Klagenfurt
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Kurzbeschreibung
Zum Verkauf gelangt diese südwestlich ausgerichtete, schöne Eigentumswohnung in Klagenfurt.

Detailbeschreibung
Diese helle und gut aufgeteilte Wohnung besticht durch ihre zentrale Lage und Wörtherseenähe.
Erledigungen des täglichen Gebrauches sind fußläufig erreichbar.
Tolle Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:
Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.
Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.
Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen

Immobilie.

Lassen Sie sich überzeugen uns sichern Sie sich einen Besichtigungstermin.

Ausstattung
- teilmöbliert
- Loggia
- Lift
- Kellerabteil
- Parkplätze vorhanden

Nähere Informationen erhalten Sie bei Herrn Kuni Bauer unter 0664 - 17 87 862.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.





AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien



AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.