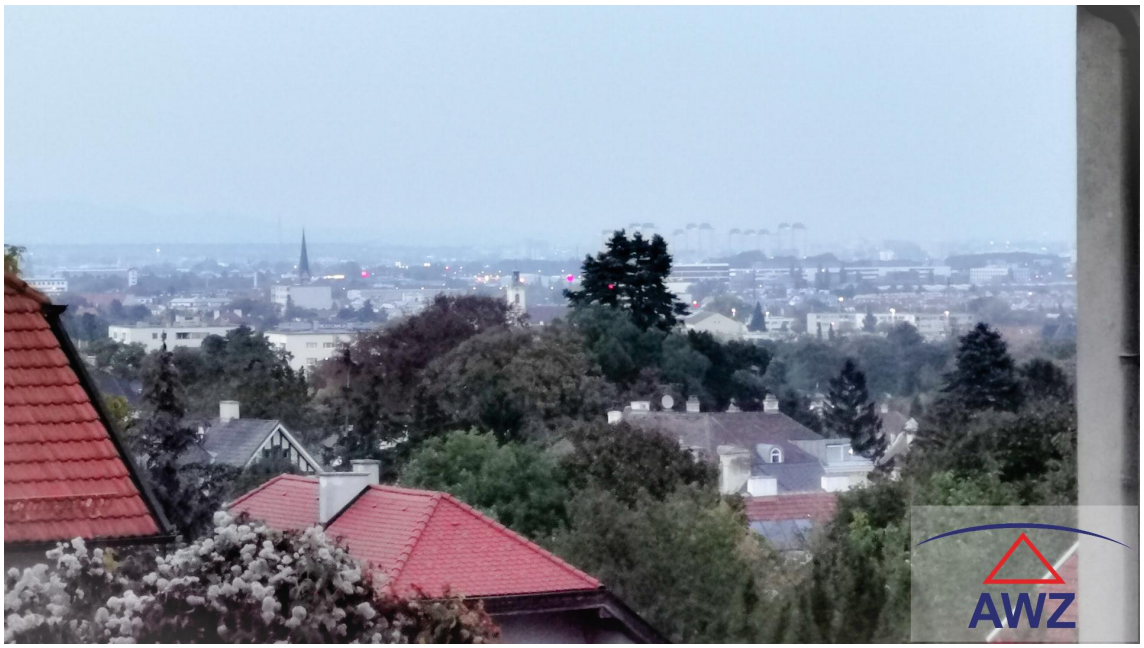
AWZ
Immobilien

Wohnung in Mödling - in ruhiger Lage nahe dem Zentrum!



Immobiliennummer:	26636	**Lage:**	Waldrandlage
Ort / Region:	2340 Mödling	**Kaufpreis (in Euro):**	VERKAUFT
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 68 m²	**Energieausweis:**	HWB 167/fGEE 2.72
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Zum Verkauf gelangt eine heimelige Wohnung mit Balkon in einem Mehrparteienhaus in Mödling. Ruhelage und Stadtnähe zugleich!

Detailbeschreibung
2-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Toplage!
Tolle Anbindung: verkehrstechnisch als auch zu Nahversorgern.
Für die Freizeitgestaltung kann man den nahe gelegenen Mödlinger Kobenzel nützen und auch die attraktive Fußgängerzone im Stadtkern von Mödling.

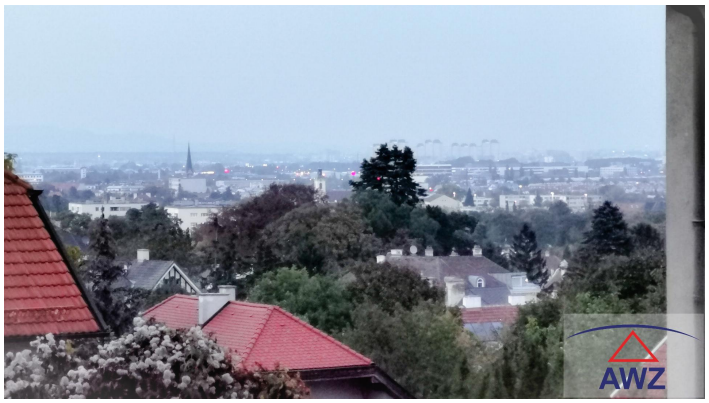
Ausstattung
- Vorzimmer + zentraler Vorraum
- Wohnzimmer - Schlaf-/Arbeitszimmer (Home Office)
- Großzügige (Ess-)Küche - Bad - WC
- Balkon - Kellerabteil - Voraussichtliche Übergabe 2021

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Frau Claudia Kurz unter 0664 - 17 84 157.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.









AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien





AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.