

## Warum Sie jetzt Wald kaufen sollten ....



<b>Immobiliennummer:</b>	26655	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	€4,- / m <sup>2</sup>
<b>Ort / Region:</b>	Linz - Lichtenberg		
<b>Grundfläche:</b>	ca. 42.000 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Verkaufe jetzt schönen ca. 4.2 ha Wald in Linz-Lichtenberg.

### Detailbeschreibung

- + Gute Bringung mit Holzlagerplatz
- + Gut erschlossenes Wegenetz
- + Sehr guter Ertrag!

Warum Sie jetzt Wald kaufen sollten

Die Gründe für Waldkauf können sehr vielfältig sein. Während einige den Wald als finanzielles Investment betrachten, träumen andere wiederum davon, Brennholz im eigenen Wald zu schlagen. Für viele spielt natürlich auch der ökologische Aspekt eine wichtige Rolle.

Holz war schon immer ein begehrter Rohstoff und wer sich umsieht, merkt sehr schnell, dass der Bestand immer geringer wird. Dies hat zur Folge, dass die Holzpreise wieder steigen.

Da seit einigen Jahren die Zinsen niedrig sind und die zunehmende Nachfrage nach Wald lässt natürlich auch die Preise steigen. Noch ein Grund, warum der Wald immer wertvoller wird.  
Einfach anrufen und besichtigen.

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Thomas Arthofer unter 0664 - 17 87 803.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

