

## Nettes Einfamilienhaus in Marchegg günstig zu verkaufen!



**Immobiliennummer:** 26670  
**Ort / Region:** Marchegg  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 91 m<sup>2</sup>  
**Grundfläche:** ca. 1.271 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Bahnhofsnähe  
**Kaufpreis (in Euro):** VERKAUFT  
**Energieausweis:** HWB 178/fGEE 2.051

### Kurzbeschreibung

Nettes Einfamilienhaus mit großem Grund Nähe Bahnhof günstig zu verkaufen.  
Das Haus ist derzeit vermietet, bis Mai 2021.

### Detailbeschreibung

Das Haus wurde ca. 1972 gebaut und liegt in einer sehr guten Lage.  
Erdgeschoss: Windfang, Diele, Bad, WC, Küche, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Wohnzimmer.  
Kellergeschoss: Garage, Abstellraum, Werkstatt, Heizraum.

### Ausstattung

Nebengebäude, Brunnen

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Manfred Wagner unter 0664 1044580  
Vielen Dank!**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

