

Vermiete ca. 80 m² Wohnung mit Loggia in Wels!



Immobiliennummer: 26726
Ort / Region: 4600 Wels
Wohn- / Nutzfläche: ca. 80 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Krankenhausnähe
Kaufpreis (in Euro): VERMIETET
Energieausweis: HWB 36/fGEE 0.95

Kurzbeschreibung

Wohnen in Krankenhausnähe!

Detailbeschreibung

Vermiete ca. 80 m² Wohnung mit Loggia in Wels!

Die monatliche Miete beträgt ca. 790,- Euro inklusive der Betriebskosten.

Kaution 2.000,- Euro

Ausstattung

Die Wohnung ist gut aufgeteilt und bietet eine tolle Aussicht über Wels. Sie verfügt über eine sehr große offene Küche, ein großes Ess-/Wohnzimmer, ein Bad, WC, zwei Schlafzimmer, eine Loggia mit Markise, ein Kellerabteil und ein allgemeiner Abstellraum und Waschraum.

Der Bahnhof ist in nur wenigen Gehminuten erreichbar, der Autobahnanschluss Wels-Nord und alles was man fürs tägliche Leben braucht ist in unmittelbarer Nähe - alles zu Fuß erreichbar!

Nähere Informationen zur Immobilie erhalten Sie gerne bei einem persönlichen Gespräch oder bei einem Besichtigungstermin.

Maria Lamprecht
selbst. staatl. gepr. Immobilienmaklerin
Tel: 0664 - 48 16 530
E-Mail: m.lamprecht@awz.at

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



