

Preiswertes Wohnhaus zu verkaufen!



Immobiliennummer: 26814
Ort / Region: Oberwölz
Wohn- / Nutzfläche: ca. 160 m²
Grundfläche: ca. 720 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: ruhig, zentral
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage

Kurzbeschreibung

Saniertes Wohnhaus mit Wohnrecht!

Detailbeschreibung

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.



Dieses Haus verfügt über etwa 160 m² Wohnfläche und einem ca. 600 m² gepflegten Garten mit Obstbäume.

Da ein Wohnrecht besteht ist diese Immobilie zu einem günstigeren Preis zu erwerben und erst zu einem späteren Zeitpunkt selber bewohnbar.

Sorgen Sie vor und kaufen Sie bereits jetzt zu einem günstigeren Preis.

Gute Infrastruktur!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.

Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Ausstattung

- Keller
- Doppelgarage
- Ölheizung

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Frau Jutta Krainz unter 0664 - 17 87 966.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

