

Ehemaliges Hotel in Toplage sucht Betreiber oder Investor!



Immobiliennummer: 27079
Ort / Region: Windischgarsten
Grundfläche: ca. 4.438 m²
Nutzfläche: ca. 2.000 - 4.000 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Pyhrn-Priel-Region
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage

Kurzbeschreibung

Hotel in einzigartiger Lage am Gipfel des Bischofsberges bei Windischgarsten. Erholung in der Pyhrn-Priel-Region!

Detailbeschreibung

Das Hotel Bischofsberg war als Beherbergungs- und Seminarhotel bis zum Jahre 2018 in Betrieb. Durch die einzigartige Lage mit fantastischen Ausblick tief ins Land des Pyhrn-Priel-Tales, soll das ehemalige Hotel Bischofsberg wieder zu neuem Leben erweckt werden.

Die Möglichkeiten gehen von einer Revitalisierung des Hotelbetriebes bis zum Umbau in Appartements. Ein Investor hat mit dieser Lage alle Möglichkeiten!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Ausstattung

Das Hotel steht auf einer Grundfläche von ca. 4.438 m², davon sind ca. 1.953 m² verbaut.

Im Erdgeschoss befindet das Restaurant mit vielfältiger Ausstattung. Im Untergeschoss befindet sich der Wellnessbereich mit Schwimmbad.

In weiteren zwei Etagen sind die 45 Doppelzimmer und Suiten verbaut.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Meinrad König unter 0664 - 17 87 919.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

