

## TOP-Eigentumswohnung in bester Marchtrenker Lage zu verkaufen!



**Immobiliennummer:** 27179  
**Ort / Region:** Marchtrenk  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 80 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** sehr gut!  
**Kaufpreis (in Euro):** VERKAUFT  
**Energieausweis:** HWB 70

### Kurzbeschreibung

Perfekte Eigentumswohnung mit Balkon / Loggia im 1. Stock in sehr guter Lage !

### Detailbeschreibung

Sehr gepflegte ca. 80 m<sup>2</sup> große 3-Zimmerwohnung mit Balkon/Loggia in toller Marchtrenker Lage! Die Wohnung ist optimal zum selber Wohnen wie auch für Geldanleger !

TOPLAGE - Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Apotheke, Schulen, Kindergärten, Hort,... alles in unmittelbarer Nähe!

### **Ausstattung**

TOP-Ausstattung:

Küche und Esszimmer vom Tischler,  
Rollläden, Balkon mit Markise,  
Bad mit Fenster,  
Tiefgaragenplatz, Kellerabteil,,....

**Wenn Sie jetzt neugierig geworden sind und Sie noch Fragen haben, dann überzeugen Sie sich doch bei einem persönlichen Besichtigungstermin vor Ort!**

**Gerne bin ich für Sie da !**

**Roland Eggetsberger Tel. Nr. 0664 - 94 21 755.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

