AWZ
Immobilien

Rohdachboden zum Ausbau!

Immobiliennummer:	27192	**Lage:**	Blick in die Natur
Ort / Region:	Scharnstein	**Kaufpreis (in Euro):**	auf Anfrage
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 450 m²	**Energieausweis:**	HWB 114
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Der Rohdachboden zum Ausbau befindet sich in Scharnstein.

Detailbeschreibung
Der Dachboden hat eine Fläche von ca. 450 m² und befindet sich in Scharnstein mit einem herrlichen Ausblick in die Natur.
Das Dachgeschoss ist über ein geräumiges Stiegenhaus zu erreichen.
Das Objekt ist optimal für Naturliebhaber sowie Sportler oder auch jene, die einfach einen Rückzugsort suchen!
Aktivitäten wie Wandern, baden, laufen, Skifahren etc. sind keine Grenzen gesetzt. Am Besten einen Besichtigungstermin vereinbaren und sich selbst überzeugen.

Wer sich diesem Projekt Umbau annimmt, wird sicher in Zukunft mit einer wunderschönen Wohneinheit

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien

belohnt!
Die Infrastruktur ist gut zu erreichen: Arzt, Apotheke, Kindergarten & Schulen, Nahversorgung Supermarkt, Bäckerei,... alles in wenigen Fahrminuten erreichbar.

Ausstattung
Genehmigungen zum Ausbau des Dachbodens liegen bereits vor.

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Harald Günther unter 0664 - 17 87 932.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.