AWZ
Immobilien

ALLEINLAGE - Verkaufe Landwirtschaft mit Alm in Kremsbrücke



Immobiliennummer:	27244	**Lage:**	Hanglage
Ort / Region:	Kremsbrücke	**Kaufpreis (in Euro):**	auf Anfrage
Grundfläche:	ca. 150.000 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Gelegenheit für Landwirte , ca. 8 ha Wiese mit Haus und Stall,
ca. 3 ha Eigenwald, ca. 2 ha Waldanteile,
ca. 2,5 ha Alm

Detailbeschreibung

Das landwirtschaftliche Anwesen, befindet sich auf ca. 1000 m Seehöhe.
Ca. 8 Hektar arrondierte Fläche mit renovierungsbedürftigen alten Wohnhaus und modernisiertem Stallgebäude für ca. 12 Mutterkühe oder Schafhaltung.
Ca. 3 ha Hektar Wald und ca. 2 ha Waldanteile
Ganz in der Nähe befindet sich die ca. 2,5 ha Alm mit kleinen Stadl.

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

EU Förderung ca. ¤ 10.000.- pro Jahr

Alles weitere erfahren Sie gerne bei einem Besichtigungstermin.
Nach der Besichtigung können Sie auch gerne ein Kaufangebot legen!

Ausstattung
Der landwirtschaftliche Betrieb kann sofort übernommen und weitergeführt werden.
Das Wohnhaus und Stallgebäude wurde neu eingedeckt. Das Stallgebäude ist modernisiert mit Laufstall und Entmistung.
Es können ca. 12 Mutterkühe oder Schafe gehalten werden. Sämtliche Maschinen für die Grünlandwirtschaft sind vorhanden.
Die Alm liegt auf ca. 1600 m mit einem kleinen Stadl in sehr schöner Lage.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Meinrad König unter 0664 - 17 87 919.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.





AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien







AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.