AWZ
Immobilien

Schönes, großzügiges Ein-/Zweifamilienhaus mit viel Potential und sonnigem Garten!



Immobiliennummer:	27316	**Lage:**	Zentrale Lage!
Ort / Region:	4101 Feldkirchen	**Kaufpreis (in Euro):**	ERFOLGREICH VERMITTELT
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 200 m²	**Energieausweis:**	HWB 123/fGEE 1.92
Grundfläche:	ca. 1.340 m²	**Mieteinnahmen:**	320
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
4101 Feldkirchen: Geräumiges Wohnhaus mit besonderem Charme in ruhiger Wohngegend und Nebengebäude mit ca. 50 m² großer Einliegerwohnung.

Detailbeschreibung
In diesem netten Haus mit ca. 200 m² Wohnfläche werden Sie mit Ihrer Familie gemütliche und angenehme Stunden verbringen.

Diese tolle Schmuckstück in Bad Mühllacken wurde ab 2008 mit viel Liebe saniert.

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Im Nebengebäude befindet sich eine kleine Wohnung mit ca. 50 m² Wohnfläche - diese ist zur Zeit vermietet.

Im sonnigen Garten können Sie relaxen oder mit Ihrer Familie schöne Momente erleben.

Auch die neuwertige Küche und andere Möbel sind im Preis enthalten.

Im zusätzlichen Nebengebäude befindet sich noch der Heizraum, Lagerräume und weiterer Platz zur freien Gestaltung.

NUTZEN SIE DIESE TOLLE CHANCE - SCHNELL ANRUFEN - BESICHTIGEN - KAUFANGEBOT STELLEN !!!

Nebengebäude mit Einliegerwohnung ca. 50m²

Ausstattung
- Vorraum
- Küche
- Esszimmer
- Wohnzimmer
- Zwei Bäder
- Drei WC
- Schlafzimmer
- Vier Kinderzimmer
- Zwei Gästezimmer
- Dachboden
- Nebengebäude mit Einliegerwohnung
- Zwei Garagen
- Carport
- Nebengebäude mit Lagerräume
- Schöner Garten

Diese Immobilie wurde erfolgreich vermittelt. Haben auch Sie oder einer Ihrer Bekannten eine Immobilie zu verkaufen, dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme,
Herr Wolfgang Gastinger, 0664 - 49 22 338.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien













AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien





AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.