AWZ
Immobilien

Günstiges, älteres Einfamilien- oder Ferienhaus mit Aussicht!



Immobiliennummer:	27323	**Lage:**	Orts- und Waldrandlage
Ort / Region:	Oberkappel	**Kaufpreis (in Euro):**	ERFOLGREICH VERMITTELT
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 100 - 130 m²	**Energieausweis:**	HWB 349
Grundfläche:	ca. 905 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Tolle Lage - renovierungsbedürftiges und gemütliches Haus am Waldrand mit schöner Aussicht und Garten in Oberkappel.

Detailbeschreibung
Dieses ältere Haus in toller Lage mit ca. 900 m² Grund am Waldrand wurde in den 50er-Jahren errichtet und später etwas umgebaut.
Es ist zum Teil unterkellert und die Eindeckung des Daches wurde erneuert.
Beheizt wird es mit einer Öl-Zentralheizung und mit einem neuwertigen Küchenholzofen.

Alles weitere erfahren Sie gerne bei einem Besichtigungstermin.
Nach der Besichtigung können Sie gerne ein Angebot legen!

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Ausstattung
Das Haus ist zum Teil noch möbliert, kann aber auf Wunsch geräumt werden.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Thomas Arthofer unter 0664 - 17 87 803.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.





AWZ
Immobilien









AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.