

## Schöne Eigentumswohnung mit Balkon! Naturschwimmteich!



**Immobiliennummer:** 27373  
**Ort / Region:** Pyhra  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 80 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Zentrum  
**Kaufpreis (in Euro):** ERFOLGREICH VERMITTELT  
**Energieausweis:** HWB 88/fGEE 1.71

### Kurzbeschreibung

Gemütliche 3 Zimmerwohnung nahe dem neu angelegten Naturschwimmteich in Pyhra sucht neuen Besitzer.

### Detailbeschreibung

Diese Wohnung befindet sich im Ortszentrum, Einkaufsmöglichkeiten, Kindergarten, Arzt usw. sind in unmittelbarer Nähe. Auch der neu angelegte Naturschwimmteich in Pyhra ist zu Fuß leicht erreichbar.

Alles weitere erfahren Sie gerne bei einem Besichtigungstermin.  
Nach der Besichtigung können Sie gerne ein Angebot legen!

### Ausstattung

- Küche
- Wohnzimmer

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

- Schlafzimmer
- Kinderzimmer
- Bad
- WC
- Balkon

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Hermann Schwarz unter 0664 - 17 87 957.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

