

## Liegenschaft mit altem Bauernhaus!



**Immobiliennummer:** 27411  
**Ort / Region:** Breitenbach  
**Grundfläche:** ca. 1.450 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Kaufpreis (in Euro):** ERFOLGREICH VERMITTELT

### Kurzbeschreibung

Traumhaftes Grundstück mit Bauernhaus und zwei Parzellen. Verfügbar ab 01.01.2024.

### Detailbeschreibung

Dieses Grundstück befindet sich in Breitenbach unweit entfernt vom schönen Reinthaler See. Es befindet sich ein altes Bauernhaus auf dem Grundstück, welches bis 31.12.2023 vermietet ist.

Das Bauernhaus ist mit 01.01.2024 verfügbar.

Eine Trennung des Grundstückes in 2 Parzellen ist möglich. Es kann sowohl das Grundstück oder auch das Bauernhaus erworben werden.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

**Ausstattung**

Die beiden Parzellen sind ca. 754 m<sup>2</sup> und ca. 715 m<sup>2</sup> groß.

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Thomas Sarközi unter 0664 - 17 87 867.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

