AWZ
Immobilien

Entzückende 4-Zimmerwohnung im Stil eines Hauses + Garten/Terrasse!



Immobiliennummer:	27666	**Lage:**	Zentrumslage
Ort / Region:	Puchheimer Au	**Kaufpreis (in Euro):**	VB € 305.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 101 m²	**Energieausweis:**	HWB 86/fGEE 1.06
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
RARITÄT in der Puchheimer Au - eine schöne Wohnung mit kleinem Garten im Stil eines Hauses!

Detailbeschreibung
Diese wunderschöne 4-Zimmerwohnung (ca. 101 m²) mit Garten & Terrasse befindet sich in der Puchheimer Au in unmittelbarer Nähe vom Schloss in Puchheim.
Eine sehr gute Infrastruktur ist in dieser ruhigen und wunderschönen Lage gegeben. Die Natur liegt quasi vor der Haustüre, egal ob Sie einfach gerne spazieren gehen oder einfach nur in der Natur, z.B. am Teich entspannen wollen.

Am besten Sie vereinbaren gleich einen Besichtigungstermin mit mir und überzeugen sich selbst davon. Ich freue mich darauf!

Ausstattung
- PKW Stellplatz
- Kellerabteil
- Terrasse

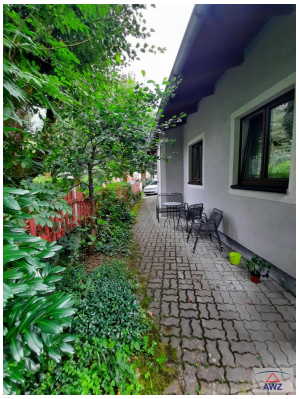
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

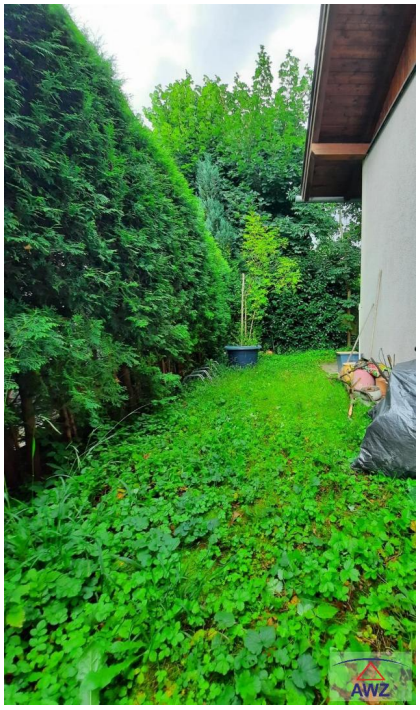
- Garten
- Heizung: Gas

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Harald Günther unter 0664 - 17 87 932.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.









AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien









AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.