

Einfamilienhaus im Grünen mit Pool und überdachtem Grillpartyplatz!



Immobiliennummer: 27702
Ort / Region: Spillern
Wohn- / Nutzfläche: ca. 160 m²
Grundfläche: ca. 782 m² teilbar
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Ortslage
Kaufpreis (in Euro): RESERVIERT
Energieausweis: HWB 136/fGEE 2.87

Kurzbeschreibung

Heute Ihr Traumhaus im Grünen und im Nahbereich zwischen Stockerau und Korneuburg kaufen und im Frühjahr 2022 beziehen!

Detailbeschreibung

Ein modernes Einfamilienhaus mit Garten, Pool und überdachtem Partygrillplatz, der Sie begeistern wird. Geschmackvoll ausgestattet, erwarten Sie einige Highlights, wie z.B. ein Wannenbad im Schlafzimmer oder interessant gestalteten Raumbeleuchtungen und vieles mehr.

Ein Garten mit gepflegten Obstbäumen, der Sie mit Äpfeln, Birnen, Kirschen, Marillen und Zwetschken versorgt, sucht einen neuen Eigentümer.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Ausstattung

EG:

- Vorzimmer, Bad und WC
- Wohnzimmer
- Küche
- Gästezimmer

OG:

- Schlafzimmer mit Wannenbad
- 2 Zimmer
- Balkon

Keller:

- WC und Badeplatzvorbereitung
- Heizung - es wird mit Holz und/oder Gas geheizt, beides vorhanden und einsetzbar

Garten:

- Pool
- Grillplatz mit Griller, Pizzaofen, Backrohr und Kochplatte

- Garage vorhanden

für ein Carport wurde der Plan eingereicht und genehmigt

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Markus Binder unter 0664 - 17 87 899.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



