AWZ
Immobilien

Kleines günstiges Wohnhaus für Bastler



Immobiliennummer:	27746	**Lage:**	umgeben von sanfter Hügellandschaft
Ort / Region:	Untermarkersdorf	**Kaufpreis (in Euro):**	ERFOLGREICH VERMITTELT
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 50 m²		
Grundfläche:	ca. 683 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Dieses Areal liegt am Beginn einer wunderschönen Kellergasse im Pulkautal.

Detailbeschreibung
Der rechte Teil dieses Wohnhauses ist bezugsfertig. Küche, Schlafzimmer, Badezimmer und WC sind ausgebaut. Aus dem linken Teil könnte man Lagerräume gestalten. Im Garten kann man als Gemüsegärtner den Selbstversorger machen.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:
Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.
Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.
Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Ing. Thalhammer unter 0664 - 17 87 849.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.







AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.