

Einfamilienhaus (Bungalow)!



Immobiliennummer: 27768
Ort / Region: Klagenfurt
Wohn- / Nutzfläche: ca. 120 m²
Grundfläche: ca. 500 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Stadtrand
Kaufpreis (in Euro): ERFOLGREICH VERMITTELT

Kurzbeschreibung

Ein Bungalow steht in Klagenfurt zum Verkauf!

Detailbeschreibung

Sehr schöner Bungalow in sonniger und ruhiger Stadtrandlage von Klagenfurt zu verkaufen.
Der Bungalow hat ca. 120 m² Wohnfläche und steht auf einem ca. 500 m² großen Grundstück.

- 3 Schlafzimmer
- Bad mit Eckbadewanne und Dusche
- heller Wohn-/Essraum
- Pelletsheizung, Solaranlage
- Carport

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

- Eigene Werkstatt und Wirtschaftsraum
- Regenwasserringanlage

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.

Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie bei Herrn Kuni Bauer unter 0664 - 17 87 862.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



