AWZ
Immobilien

Wunderschönes Einfamilienhaus in sehr schöner Lage!

Immobiliennummer:	28058	**Lage:**	Siedlungsgebiet
Ort / Region:	Tumeltsham	**Kaufpreis (in Euro):**	€694.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 300 m²	**Energieausweis:**	HWB 34/fGEE 0.86
Grundfläche:	ca. 1.048 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Wunderschönes Einfamilienhaus auf ca. 1048 m² Grundfläche.

Detailbeschreibung
Das tolle Einfamilienhaus auf ca. 1048 m² Grundfläche sowie einer Wohnfläche von ca. 300 m² befindet sich in einer hervorragenden und ruhigen Gegend.
Die Infrastruktur ist nahezu ausgezeichnet, alle Nahversorger in unmittelbarer Nähe.

Ausstattung
- Luftwärmepumpe
- Fußbodenheizung (Keller, EG, OG)
- Doppelgarage
- Gartenhaus (auch für z.B. eine Sauna geeignet)
- großzügiger Garten
- Terrasse
- Kachelofen

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

- Solaranlage
- Baujahr 2015

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Harald Günther unter 0664 - 17 87 932.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.