

## Verkaufe LANDWIRTSCHAFT mit ca. 25 ha in Toplage!



**Immobiliennummer:** 31487  
**Ort / Region:** Peilstein  
**Grundfläche:** ca. 250.000 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** ruhige Lage  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage

### Kurzbeschreibung

Bauernhof in schöner Dorfrandlage mit ca. 25 ha.

**ACHTUNG !!!! OPTION AUF MEHR FLÄCHE** - zusätzliche Pachtflächen ebenfalls vorhanden.

### Detailbeschreibung

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

TOP-Gelegenheit für Schnellentschlossene - Schönes Anwesen-Bauernhof mit schönem Stall - und Wirtschaftsgebäuden und ca. 25 ha Grund.

Schnell anrufen und einen Besichtigungstermin vereinbaren!  
Sie können nach der Besichtigung gerne auch ein Anbot legen!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.

Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

**Ich freue mich auf Ihren Anruf.**  
**Steininger Franz 0664-3721438**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,**  
**dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



