

Einfamilienhaus in einer ruhigen Lage!



Immobiliennummer:	31923	Lage:	Ortskern
Ort / Region:	Mariasdorf/Südburgenland	Kaufpreis (in Euro):	Verhandlungssache
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 140 m ²	Energieausweis:	HWB 116/fGEE 1.79
Grundfläche:	ca. 1.100 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Einfamilienhaus unweit vom Thermenort Bad Tatzmannsdorf und der Bezirksstadt Oberwart.

Detailbeschreibung

Im Erdgeschoss gibt es 1 Wohnzimmer, 1 Wohnküche mit Holzherd, 1 Schlafzimmer, WC, Bad und einen Vorraum.

Im Obergeschoss sind 2 Schlafzimmer, 1 Bad und ein großer Vorraum mit Ausgang zum Balkon.

Im Keller befindet sich 1 Garage und im Heizungsraum befindet sich die Holz-Zentralheizung und eine Ölheizung.

+++ Nach dem Besichtigungstermin haben Sie die Möglichkeit auch ein Angebot zu legen! +++

Ausstattung

Vollwertige Wärmeschutzfassade und neue Fenster

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Gustav Szabo unter 0664 - 99 92 65 38.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



