

Geschäftslokal in zentraler Lage!



Immobiliennummer: 32546
Ort / Region: Innsbruck
Grundfläche: ca. 25 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: zentrale Lage
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage

Kurzbeschreibung

Innsbruck - zentrale Lage: kleines Geschäftslokal sucht neuen Eigentümer!

Detailbeschreibung

In zentraler Lage von Innsbruck, in einem Wohngebiet gelangt ein kleines Geschäftslokal mit ca. 25 m² Geschäftsfläche zzgl. Lagerraum (intern über eine Treppe erreichbar) zum Verkauf. Geringe Betriebskosten!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.

Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen

Immobilie.

Ausstattung

Heizung: elektrisch

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Frau Kathrin Fili-Hamdi unter 0664 - 99 92 65 70.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

