

## Preiskorrektur: Günstiges Haus mit gemütlichem Garten im Zentrum!



<b>Immobiliennummer:</b>	32603	<b>Lage:</b>	Zentrale Lage in Oftring
<b>Ort / Region:</b>	Oftring	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	ERFOLGREICH VERMITTELT
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 111 m <sup>2</sup>	<b>Energieausweis:</b>	HWB 226/fGEE 2.45
<b>Grundfläche:</b>	ca. 483 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Sehr gute Lage eines preiswerten Einfamilienhauses im Zentrum vom schönen Oftring.

### Detailbeschreibung

TOP-ANGEBOT: \*\*\* Jetzt Eigentum statt Miete! \*\*\*

Vor den Toren von Linz befindet sich dieses günstige Haus in wunderschöner Lage und bietet ein Leben auf dem Lande und trotzdem haben Sie alles was Sie zum Leben brauchen in unmittelbarer Nähe.

Schaffen Sie sich jetzt ein günstiges Eigentum statt immer Miete zu bezahlen!

### **Ausstattung**

Raumaufteilung:

Erdgeschoss: Küche mit Essbereich, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Tageslichtbad, WC mit Fenster, Abstellraum

Dachgeschoss: Weitere 3 Zimmer und ein kleines Zimmer stehen Ihnen hier zur Verfügung.

Das Haus besitzt einen großzügigen Keller.

**Habe ich Ihr Interesse geweckt und wünschen Sie eine Besichtigung, dann freue ich mich sehr auf Ihre Anfrage.**

**Wegenast Gerlinde 0664/4831674**

**ICH NEHME MIR GERNE ZEIT FÜR SIE**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



