

Das perfekte Zuhause für Familien: Raum zum Wachsen und Wohlfühlen!



Immobiliennummer:	34120	Lage:	sehr gut
Ort / Region:	St. Lorenzen a.W. - Festenburg		
Kaufpreis (in Euro):	Verhandlungssache		
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 168 m ²	Energieausweis:	HWB 139/fGEE 1.65
Grundfläche:	ca. 1.102 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Das gepflegte Haus verfügt über zwei Küchen und die Wohneinheiten könnten getrennt verwendet werden.

Detailbeschreibung

Das Haus wurde 1968 gebaut und 1991 erweitert. Im Jahr 1991 wurde auch der Abstellplatz unter der Terrasse gebaut.

2002 wurde der Vollwärmeschutz gemacht und 2003 neue Fenster eingebaut.

Großzügige Wohnfläche und mehrere Schlafzimmer.
Sicheres Wohnumfeld und familienfreundliche Nachbarschaft.

Festenburg ist eine Ortschaft der Gemeinde Sankt Lorenzen am Wechsel in der Steiermark.

Ausstattung

- 2 Bäder und 2 WC
- große Terrasse
- 2 Autogaragenplätze
- Hausgarage
- Balkon

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Gottfried Lackner unter 0664 - 17 84 214.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



