

Sacherl / Wohnhaus mit ca. 1000 m² Grund in der Grünoase!



Immobiliennummer: 34333
Ort / Region: St. Marien
Wohn- / Nutzfläche: ca. 90 m²
Grundfläche: ca. 1.000 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Kaufpreis (in Euro): €340.000,-
Energieausweis: HWB 208/fGEE 1.81

Kurzbeschreibung

Nutzen Sie diese günstige Möglichkeit! Für schnellentschlossene Naturliebhaber und Handwerker!

Detailbeschreibung

Dieses ältere Haus/Sacherl mit einer Wohnfläche von ca. 90 m², direkt an einem kleinen Bach gelegen, steht im schönen St. Marien bei Linz und könnte schon bald Ihr Besitz werden!

Das Haus wurde ca. im Jahr 1900 erbaut. Im Jahr 2018 wurde vieles renoviert, Gastherme und die Fenster erneuert, ...

Raumaufteilung:

Vorraum, Küche, Wohn-/Esszimmer, Schlafzimmer, 2 Kinderzimmer, Badezimmer mit WC.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Weiters stehen Ihnen eine Werkstatt und weitere Nebenräume zur Verfügung.

Genießen Sie die Feierabende in Ihrem eigenen romantischen Garten, Umgeben von viel Natur!

Wenn Sie jetzt neugierig geworden sind und Sie noch Fragen haben, dann überzeugen Sie sich doch bei einem persönlichen Besichtigungstermin vor Ort!

Gerne bin ich für Sie da !

Roland Eggetsberger Tel. Nr. 0664 - 94 21 755.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



