

## Charmantes Haus in Ruhelage!



**Immobiliennummer:** 34411  
**Ort / Region:** Fohnsdorf  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 180 m<sup>2</sup>  
**Grundfläche:** ca. 760 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Ortslage  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage  
**Energieausweis:** HWB 288/fGEE 3.2

### Kurzbeschreibung

Charmantes Haus mit viel Platz in Ruhelage!

### Detailbeschreibung

Dieses charmante Haus mit einem wunderschönen Garten befindet sich im Ortskern von Fohnsdorf in ruhiger Lage.

Es gibt viel Platz mit ca. 180 m<sup>2</sup> Wohnfläche, das Haus wurde laufend renoviert und ist in einem gepflegten Zustand.

### Ausstattung

- Wohnhaus mit ca. 180 m<sup>2</sup>,
- auch für zwei Familien geeignet

- jedes Stockwerk mit WC und Badezimmer
- großer Keller mit eigenen Zugang
- Carport und zwei Autostellplätze

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Meinrad König unter 0664 - 17 87 919.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

