

## Vermietete Wohnung in Graz-Gösting! Ruhige Lage!



**Immobiliennummer:** 34435  
**Ort / Region:** Graz  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 35 m<sup>2</sup>

**Lage:** Andritz  
**Kaufpreis (in Euro):** €98.000,-  
**Energieausweis:** HWB 163/fGEE 2.14  
**Mieteinnahmen:** 400

**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

### Kurzbeschreibung

Eigentumswohnung in einer ruhigen Gegend (Wohngebiet im Grünen).

### Detailbeschreibung

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Ruhige und sonnige Eigentumswohnung - vermietet, südwestlich ausgerichtet mit schöner Außenfassade.  
Die Wohnung ist im 2. Stock (keine Mieter mehr oberhalb).

**Ausstattung**

Vorraum  
Badezimmer mit WC und Waschmaschinenanschluß  
Küche  
Wohn-/Schlafzimmer  
Kellerabteil

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Herbert Bauer unter 0664 - 17 87 895.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



