

Baugrundstück für Ihr mögliches Traumhaus in attraktiver Lage!



Immobiliennummer: 34480
Ort / Region: Fels am Wagram / NÖ
Grundfläche: ca. 713 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: sonnig
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage

Kurzbeschreibung

Das Baugrundstück ist ein einzigartiges Angebot, das Ihnen die Möglichkeit bietet, Ihre Wohnträume zu verwirklichen.

Detailbeschreibung

Die Gemeinde Fels am Wagram ist umgeben von einer weitläufigen Hochebe, die für ihre hervorragenden Weine und einer malerischen Landschaft bekannt ist, ideal für Familien und Naturliebhaber.

Fels am Wagram verfügt über eine gute Infrastruktur mit Schulen, Geschäften und Gaststätten, die eine persönliche und herzliche Atmosphäre schaffen.

Ein weiterer Pluspunkt ist die Nähe zur Landeshauptstadt Wien. In weniger als einer Stunde mit dem Zug erreichbar, bietet sie somit den Bewohnern die Vorzüge des ländlichen Lebens, als auch die Annehmlichkeiten einer Großstadt zu genießen.

Nähere Informationen zur Immobilie erhalten Sie gerne bei einem persönlichen Gespräch, oder bei einer unverbindlichen Besichtigung.

Martin Müller

Tel: 0664/ 99 547 229

Mail: m.mueller@awz.at

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

