

Böhlerwerk: Verkaufe sehr große und schöne Doppelhaushälfte in sonniger Lage!



Immobiliennummer: 34722
Ort / Region: Böhlerwerk
Wohn- / Nutzfläche: ca. 170 m²
Grundfläche: ca. 657 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: sonnig und ruhig
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage
Energieausweis: HWB 166/fGEE 2.59

Kurzbeschreibung

Sie suchen ein leistbares Haus mit sonnigem Garten für Sie und Ihrer Familie? Wir haben jetzt das richtige Haus für Sie!

Detailbeschreibung

Im schönen Ort Böhlerwerk in der Gemeinde Sonntagberg liegt diese sehr gut in eine Wohnsiedlung eingebettete ca. 170 m² große Doppelhaushälfte mit 2 getrennten Wohneinheiten mit separatem Eingang, Keller und einer ca. 657 m² großen Grundfläche.

Eine Gartenhütte mit Terrasse im wunderschön angelegten Naturgarten runden dieses Angebot ab.

Ausstattung

- teilweise möbliert
- 2 Kaminofen im Wohnraum
- 2 Bäder (1 x Dusche. 1 x Badewanne)
- 2 Toiletten
- 3 - 4 Schlafzimmer
- Keller
- Gasheizung BJ 2021
- usw.

Für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin bin ich gerne für Sie da!

Wolfgang Katzmaier, MBA
Staatl. gepr. Immobilienmakler
Tel.: + 43 664 - 17 84 205
Mail: w.katzmaier@awz.at

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



