

## Freizeitgrundstück (Wiese + Wald) nähe Langenburg zu verkaufen!



**Immobiliennummer:** 34824 **Kaufpreis (in Euro)**: auf Anfrage

Ort / Region:LangenburgGrundfläche:ca. 26.000 m²Nutzfläche:ca. 26.000 m²

Vermittlungsvergütung: 3,57 % inkl. MwSt

## Kurzbeschreibung

Ca. 2,6 ha großes Freizeitgrundstück (Wiese + Wald) nähe 74595 Langenburg zu verkaufen.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52 Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at



## Detailbeschreibung

Die Fläche hat ca. 2,3 Hektar und ca. 2000 m² Wald und ca. 1000 m² Wiese (Freifläche). Durch das Grundstück läuft ein kleiner, flacher Bach, der ebenfalls genutzt werden könnte. Bienenhaus (Imkerei), Bauzaunzelt, Schäferwagen oder Geräteschuppen möglich. In der Nähe befindet sich der Jagsttal Radweg und das Grundstück ist ca. 5 km von Langenburg entfernt.

## **Ausstattung**

- sehr gute Zufahrt von 2 Seiten
- teilweise Hanglage

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Matthias Huber unter 01525 - 29 90 476. Ich freue mich auf Ihren Anruf!

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.









finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.