

## Traumgrundstück in traumhafter Lage!



**AWZ**

**Immobiliennummer:** 35254  
**Ort / Region:** Bad Wimsbach  
**Grundfläche:** ca. 915 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** ruhige Siedlungslage  
**Kaufpreis (in Euro):** €215.000,-

### Kurzbeschreibung

!! RARITÄT !! Großes und schönes Baugrundstück in angenehmer und ruhiger Wohnsiedlung!

### Detailbeschreibung

Letzte freie, eingezäunte Bauparzelle mit ca. 915 m<sup>2</sup> in einer ruhigen Siedlung in Bad Wimsbach!  
Der Kaufpreis von diesem herrlichen Baugrund von 215.000,-- ist nicht mehr verhandelbar.

### Ausstattung

Wasser und Kanal befindet sich bereits auf dem Grundstück!

**Wenn Sie jetzt neugierig geworden sind und Sie noch Fragen haben, dann überzeugen Sie sich doch bei einem persönlichen Besichtigungstermin vor Ort!**

**Gerne bin ich für Sie da !**

**Roland Eggetsberger Tel. Nr. 0664 - 94 21 755.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.