

Sonniger Baugrund in zentraler Lage! Ein Ort zum Wohlfühlen!



Immobiliennummer:	35303	Lage:	zentral und doch ländlich
Ort / Region:	8076 Vasoldsberg / Nähe Graz		
Kaufpreis (in Euro):	auf Anfrage		
Grundfläche:	ca. 1.550 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Zentrale Lage, Lebensqualität und sehr ländliche Umgebung!

Detailbeschreibung

Sie suchen einen Platz mit guter Infrastruktur, der Erholung, Natur und Lebensqualität vereint? Dann ist dieses ca. 1550 m² große Grundstück in Vasoldsberg genau das Richtige für Sie!

In sonniger, zentraler Lage gelegen, bietet es den idealen Ort für ihr zukünftiges Zuhause mitten am Land

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

und doch bestens erreichbar.

Hier bekommen Sie die perfekte Kombination aus Wohnsitz, Schule, Freizeit und urbane Nähe. Ein Ort zum Wohlfühlen, wo man am Land in Ruhelage lebt und doch in der Nähe der Stadt ist.

Ausstattung

Eckdaten:

- Grundstücksgröße ca. 1550 m²
- Ortsgebiet, fast eben, nur leicht nach Osten geneigt
- Ortswasser am Grundstück, Kanal und Fernwärme im Nahbereich
- Tolles Preis-/Leistungsverhältnis, ideal für Familien, Volksschule und Kindergarten im Nahbereich
- von Straße und Ortskern leicht erhöht
- in unmittelbarer Nähe zu Graz und umliegender Infrastruktur
- zahlreiche Möglichkeiten zum Wandern, Entspannen und Genießen

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Günter Großschedl unter 0664 - 99 42 33 19.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

